

## MINUTA

### DECLARACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL (DIA)

#### “Condominios Los Agustinos, Don Manuel y Tres Piedras”

#### Titular Inmobiliaria Los Silos III S.A

Esta Alcaldía Ciudadana informa a la comunidad que el día 01 de febrero de 2022 que el proyecto inmobiliario fue publicado en el Diario oficial, por lo que se da comienzo al proceso de Solicitud de participación ciudadana (PAC), del proyecto (DIA) “**Condominios Los Agustinos, Don Manuel y Tres Piedras**” de la inmobiliaria Los Silos; el titular informa que el proyecto consiste en la construcción de:

- **3 conjuntos habitacionales ,**
- **592 departamentos, 8 locales comerciales,**
- **302 estacionamientos vehiculares y 234 estacionamientos para bicicletas.**
- **El terreno en donde se localizará el Proyecto cuenta con una superficie de 36.006,25 m2**

#### **LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO**

El Proyecto se ubica en calle Pedro Riveros N°1381, N°1401 y N°1411, Lotes 1A1, 1A2 y 1A3, respectivamente, comuna de Quilicura, provincia de Santiago, Región Metropolitana.

#### **PROCESO SOLICITUD PAC**

Informamos a nuestras vecinas y vecinos, que el proyecto fue publicado en el Diario Oficial con fecha 01-02-2022, por tanto ya se puede solicitar participación ciudadana por un plazo de 10 días hábiles, siempre que lo soliciten al menos 2 personas jurídicas, a través de sus representantes o un mínimo de 10 personas naturales que se vean directamente afectadas. Estaremos informando los próximos pasos a seguir a través de nuestras redes sociales y página web.

#### **Anexos**

Comentarios a considerar

1. Este proyecto viene a saturar una zona con alta carga poblacional, donde se prevé una saturación de la calle Pedro Riveros, lo cual generara mayor congestión vehicular en el sector donde se emplazara este proyecto inmobiliario.
2. Las solicitudes para la apertura de Participación Ciudadana se pueden realizar a través de la oficina de partes del SEA R.M o a través de la página del SEA.

